

Szám: 111-4/2017.

BAKONYKOPPÁNY

Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. június 20. napján 19 órakor megtartott
nyílt üléséről készült jegyzőkönyve

Önkormányzat Képviselő-testülete
8571 Bakonykoppány, Petőfi u. 24.

Szám: 111-4/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. június 20. napján 19 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Bakonykoppány - faluház

Jelen voltak:

A./ Képviselő-testületi tagok: Tekán István polgármester, Strommer Ferenc, Soós Béla, Bakosné Cseke Krisztina képviselő

B./ Tanácskozási joggal megjelent:

- Horváth Mária jegyző

Távol maradt: Szalai Tamás képviselő

Közös hivatal dolgozója:

- Kamondi Gyuláné főmunkatárs – jkv. vezető

Tekán István polgármester megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert az ülésen 4 képviselő megjelent, s megnyitja az ülést. Javasolja a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását.

N A P I R E N D :

T á r g y :	E l ő a d ó :
1. Bakonykoppányi külterületi utak tulajdonlásáról tájékoztató	Tekán István polgármester
2. Adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok fejlesztési támogatása: Rózsa és Petőfi utca járda felújítása	Tekán István polgármester
3. Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása szoc. intézményi térítési díja	Tekán István polgármester
4. Helyi Esélyegyenlőségi Program - HEP felülvizsgálata	Tekán István polgármester
5. Településképi arculati kézikönyv	Tekán István polgármester

6. Energetikai terv

Tekán István
polgármester

7. Vegyes ügyek

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a polgármester előterjesztését a napirendre vonatkozóan.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Napirend: Bakonykoppányi külterületi utak tulajdonlásáról

Előadó: Tekán István polgármester
(Előterjesztés a 459/2017. sz. üi. alapján)

Tekán István polgármester elmondja, hogy a bakonykoppányi külterületi utakat megvásárolta Norbert Meissntzer bécsi lakos. A meghatalmazottjai útján felvette az önkormányzattal a kapcsolatot, s közölte – írásban -, hogy 2.500.-Ft /négyzetméter áron, amely 227.370.000.-Ft összegért hajlandó eladni az önkormányzatnak. Az önkormányzat ekkora pénzeszközzel nem rendelkezik. Kéri a testületet, hogy hatalmazza fel az utak esetleges önkormányzati tulajdonba kerülésének alternatívák felkutatásával és kidolgozásával.

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

31/2017./VI.20./sz. Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a bakonykoppányi külterületi utak tulajdonosa, Norbert Meissntzer ajánlatát - 227.370.000.-Ft összeg ellenében átruházná a tulajdonjogot az önkormányzatra - azt elfogadni nem áll módjában, mivel az önkormányzat nem rendelkezik a megjelölt pénzeszeggel. A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy szerezzen be információkat, s dolgozzon ki alternatívákat a bakonykoppányi külterületi utak önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatban.

Határidő: azonnal

Felelős : Tekán István polgármester

2./ N a p i r e n d : Adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok fejlesztési támogatásáról tájékoztató: Rózsa és Petőfi utcákban járdafelújítás

E l ő a d ó : Tekán István polgármester
(Előterjesztés a 18/2017. sz. üi. alapján)

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

32/2017./VI.20./sz. Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok fejlesztési támogatásából megvalósuló Rózsa és Petőfi utcákban járdafelújításra.

Határidő: 2017. július 30.

Felelős : Tekán István polgármester

3./ N a p i r e n d : Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulása szoc. intézményi térítési díja

E l ő a d ó : Tekán István polgármester
(Előterjesztés a 379/2017. sz. üi. alapján)

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

33/2017./VI.20./sz. Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápakörnyéki Önkormányzatok Feladatellátó Társulás Társulási Tanácsa 7/2017.(V.31.) határozatával jóváhagyott intézményi térítési díj önkormányzati rendeletben történő megállapításával egyetért.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tekán István polgármester

4./ N a p i r e n d : HEP – Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

E l ő a d ó : Tekán István polgármester

(Előterjesztés a jkv. mellékletét képezi – 495/2017. sz. üi.)

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

34/2017./VI.20./sz. Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény előírásainak megfelelően Bakonykoppány Helyi Esélyegyenlőségi Programjának kétévente előírt áttekintésének eleget tett, azt változatlan formában elfogadja a melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Tekán István polgármester

5./ N a p i r e n d : Településképi arculati kézikönyv

E l ő a d ó : Tekán István polgármester

(Előterjesztés a 368/2017. sz. üi. alapján)

Tekán István polgármester ismerteti a kért ajánlatokat: Pannónia Zrt. Budapest: 800.000.-Ft + ÁFA / br. 1.016.000.-Ft/ településenként, Nemesi Lajos Nemesvámos: br. 1.500.000.-Ft/ településenként, Közép-Dunántúli Tervező Klaszter Veszprém: br. 1.714.500.-Ft/ településenként, Kovács János ev. Veszprém: főépítési fea: br. 145.380.-Ft/település egyéb feladatok 483.720.-Ft, CityPro Kft. Tapolca: 825.000.-Ft + ÁFA. Javasolja, hogy a legalacsonyabb árat adó ajánlatát fogadja el a testület.

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

35/2017./VI.20./sz. Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete a kért ajánlatok közül:

- Pannónia Zrt. Budapest: bruttó 1.016.000.-Ft/ településenként,
- Nemesi Lajos Nemesvámos: bruttó 1.500.000.-Ft/ településenként,
- Közép-Dunántúli Tervező Klaszter Veszprém: bruttó 1.714.500.-Ft/településenként,
- Kovács János ev. és Prém Dóra Veszprém: főépítési fea: bruttó 145.380.-Ft/település egyéb feladatok 483.720.-Ft,
- CityPro Kft. Tapolca: 825.000.-Ft + ÁFA,

Kovács János ev. és Prém Dóra ajánlatát fogadja el. A képviselő-testület a településképi arculati kézikönyv készítésének fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Felhatalmazza a testület a polgármestert az ezzel kapcsolatos szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tekán István polgármester

6./ N a p i r e n d : Energetikai terv
E l ő a d ó : Tekán István polgármester
 (Előterjesztés a 317/2017. sz. üi. alapján)

Tekán István polgármester ismerteti a kért ajánlatokat: Immo-Therm Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft. Biatorbágy, Szabadság út 55. 50.000.-Ft/épület + ÁFA összesen 100.000.-Ft + ÁFA (2 épületre), PH Navitas Kft. Tatabánya, Vértes u. 12. 800.000.-Ft + ÁFA (2 épület).

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**36/2017./VI.20./sz. Bakonykoppány Önkormányzat
Képviselő-testület határozata:**

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete az energia megtakarítási intézkedési tervre kért ajánlatok:

- Immo-Therm Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft. Biatorbágy, Szabadság út 55. 50.000.-Ft/épület + ÁFA összesen 100.000.-Ft + ÁFA (2 épületre),

- PH Navitas Kft. Tatabánya, Vértes u. 12. 800.000.-Ft + ÁFA (2 épület)

közül az Immo-Therm Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadja el. A képviselő-testület az energia megtakarítási intézkedési terv készítésének fedezetét az önkormányzat 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Felhatalmazza a testület a polgármestert az ezzel kapcsolatos szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tekán István polgármester

Vegyes ügyek:

a./ TOP-3.2.1-16 pályázat

E l ő a d ó : Tekán István polgármester
 (Szóbeli előterjesztés)

Tekán István polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a közelmúltban volt egy felmérés a még pályázható TOP-os pályázatokról. Erre a faluház energetikai korszerűsítését jelölte meg. Javasolja, hogy erre az önkormányzat nyújtson be pályázatot. Ez a támogatási forma 100 %-ban támogatott, tehát nem kell önrész. A pályázat írásával kapcsolatban merülnek fel költségek, melyet javasol, hogy az önkormányzat 2017. évi költségvetése tartaléka terhére biztosítsanak.

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**37/2017./VI.20./sz. Bakonykoppány Önkormányzat
Képviselő-testület határozata:**

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a TOP-3.2.1-16 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése pályázati kiírásra a faluház korszerűsítésére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos pályázat benyújtására. Felhatalmazza a testület a polgármestert a pályázati író megbízására, és

az ehhez szükséges anyagok beszerzésére. A pályázattal kapcsolatos költségeket az önkormányzat 2017. évi költségvetése tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tekán István polgármester

b./ Támogatás a Közös Önkormányzati Hivatalhoz

E l ő a d ó : Horváth Mária jegyző

(Szóbeli előterjesztés)

Horváth Mária jegyző elmondja, hogy a közös hivatalnál november 1. napjától nyugdíjba vonul egy kolléga. Helyette be kell tölteni az állását, s be kell tanulnia annak, akit felvesznek. A betanulási idő, valamint a felmentési időszak alatt állományban 2 fő lesz, amit finanszírozni szükséges. A közös hivatal költségvetése ezt nem teszi lehetővé. Fentiek miatt szükséges Bakonyszücs Község Önkormányzata részéről 62.521.-Ft támogatás a közös hivatal részére.

Tekán István polgármester javasolja a megjelölt összeg átadását a közös hivatal részére a fenti célra.

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

**38/2017./VI.20./sz. Bakonykoppány Önkormányzat
Képviselő-testület határozata:**

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete az Ugodi Közös Önkormányzati Hivatal támogatását megnöveli 62.521.-Ft összeggel. A támogatás célja bérkeret és járulékainak biztosítása a nyugállományba vonuló személy miatt szükségessé váló foglalkoztatás miatt. (Plusz egy fő foglalkoztatása 2017. július 1. napjától, a nyugállományba vonulás időpontja pedig 2017. november 1.) A testület a fenti összeget az önkormányzat 2017. évi költségvetése tartaléka terhére biztosítja. Felhatalmazza a testület a polgármestert, hogy a fenti összeg átadásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Tekán István polgármester

c./ Bakonykoppányi külterületi utak felmérése

E l ő a d ó : Tekán István polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Tekán István polgármester elmondja, hogy a külterületi utak megszerzésével kapcsolatban tárgyaltak ügyvéddel, aki azt tanácsolta, hogy bírósági út előtt becsültessek fel az utakat igazságügyi ingatlan szakértővel, mivel ez az esetleges bírósági utat lerövidítené. A közjegyzőnek kell kijelölni, ő azt ajánlotta, hogy összességében értékeltesse fel az önkormányzat az utakat ne egyenként, hogy költséget spóroljon meg. Így várhatóan a szakértő kiszállás díja 20.000.-Ft, amelyet viselni kellene az önkormányzatnak.

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

39/2017./VI.20./sz. Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja a bakonykoppányi utak önkormányzati tulajdonba kerülésének ügyével kapcsolatban az ingatlanszakértő kiszállásának díját, 20.000.-Ft-ot az önkormányzat 2017. évi költségvetés tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tekán István polgármester

d./ Bakonykoppány 109 hrsz. ingatlan elbirtoklása

E l ő a d ó : Tekán István polgármester

(Szóbeli előterjesztés – 756/2017. sz. üi.)

Tekán István polgármester javasolja, hogy az önkormányzat birtokolja el a Bakonykoppány 109 hrsz. ingatlan, mivel az ingatlan az 1990-es évek óta az önkormányzat gondozza. A tulajdonosa külföldi, az ingatlan karbantartásáról a jelzett időpont óta nem gondoskodik.

Javasolja, hogy a testület hatalmazza fel az elbirtoklás intézésével, s biztosítsa az ezzel kapcsolatos költségeket.

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta következő határozatát:

40/2017./VI.20./sz. Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testület határozata:

Bakonykoppány Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, a Bakonykoppány 109 hrsz. ingatlan elbirtoklásának intézésével. Biztosítja az elbirtoklással kapcsolatos költségeket (ügyvédi költség, stb.) az önkormányzat 2017. évi költségvetés tartaléka terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős : Tekán István polgármester

Tekán István polgármester miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 20 órakor bezárta.

kmf.

Tekán István
polgármester

Horváth Mária
jegyző

